

昌乐县住房和城乡建设局

昌乐县财政局

昌乐县扶贫开发工作领导小组办公室

昌乐县残疾人联合会

昌乐县民政局

文件

乐建字〔2018〕9号

## 关于印发《昌乐县2018年农村危房改造工作 实施方案》的通知

有关镇（街、区）、有关部门：

根据《山东省住房和城乡建设厅 山东省财政厅关于印发〈山东省2018年农村危房改造工作实施方案〉的通知》（鲁建村字〔2018〕28号）和《潍坊市住房和城乡建设局 潍坊市财政局关于印发〈潍坊市2018年农村危房改造工作实施方案〉的通知》（潍建村字〔2018〕9号）《中共潍坊市委办公室潍坊市人民政府办公室

关于印发《潍坊市农村建档立卡贫困户危房改造暂行办法》的通知》（潍办发〔2016〕26号）要求，为做好我县农村危房改造工作，制定了《昌乐县2018年农村危房改造工作实施方案》，现印发给你们，请认真贯彻执行。

昌乐县住房和城乡建设局



昌乐县财政局




昌乐县扶贫开发工作领导小组办公室



昌乐县残疾人联合会



昌乐县民政局



2018年6月11日

# 昌乐县 2018 年农村危房改造工作实施方案

为贯彻落实国家、省、市农村危房改造工作部署和要求，切实做好我县农村危房改造工作，结合实际，制定如下实施方案。

## 一、目标任务和工作原则

### （一）目标任务

按照国家、省、市要求，2018 年全县计划完成 66 户农村危房改造任务，其中建档立卡贫困户 21 户。危房改造任务，由县住房和城乡建设局、县财政局、昌乐县扶贫开发工作领导小组办公室、昌乐县残疾人联合会、昌乐县民政局根据各镇（街、区）前期对辖区内调查摸底的存量危房户数，结合潍坊市住建局下达我县的危房改造任务数，综合考虑各地实际需求、建设与管理能力、地方财力、工作绩效等因素，确定各镇（街、区）危房改造任务。各镇（街、区）要细化落实措施，合理安排各社区、村庄的危房改造任务，应结合脱贫攻坚工作加大对深度贫困地区特别是省扶贫工作重点村的支持力度。对没有纳入中央和省级改造计划的新增危房，镇（街、区）要根据实际情况统筹考虑，妥善解决农村困难群众最基本的住房安全问题。

### （二）工作原则

1. 坚持政府引导，村民参与。农村困难群众是农村危房改造的主体，危房改造以农户自建为主，原则上要由困难农户提出改造申请，政府引导、扶持，落实地方责任，财政适当补助。

2. 坚持科学规划，统筹推进。改造计划原则上要安排在城市规划区范围以外的村庄，要做好与镇村规划、建筑节能、建筑风貌、改厕等工作的衔接，采取集中与分散相结合、新建与改造相结合的方式，优先利用原宅基地、闲置宅基地和村内空闲地。

3. 坚持因地制宜，经济实用。农村危房改造要从当地实际出发，帮助危改农户改造建设最基本的安全、经济、适用且节能、节地的农房，既不能降低标准、影响质量，也不能调高标准、吊高胃口。

4. 坚持公开公平，程序规范。要公开补助政策、审批程序、申请条件、审批结果、监督电话等内容，主动接受社会监督，做到阳光操作、公开透明。

5. 对于自筹资金和投工投料能力极弱的深度贫困户，通过建设农村集体公租房、利用闲置农房和集体公房置换、提高补助资金额度等方式，兜底解决住房安全问题。

## **二、补助对象与补助标准**

### **(一) 补助对象**

农村危房改造补助对象重点是存在住房危险的建档立卡贫困户、农村低保户、农村分散供养特困人员、贫困残疾人家庭4类重点对象。各地要优先帮助住房最危险、经济最贫困农户解决最基本安全住房。

### **(二) 对象确定**

建档立卡贫困户身份识别由扶贫部门认定，农村低保户和分

散供养特困人员身份识别以民政部门认定为准，贫困残疾人家庭身份识别由残联商扶贫或民政部门联合认定。住房危险是指按照《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》（建村函〔2009〕69号）认定为C级或D级危房，4类重点对象的房屋危险等级由县级住房城乡建设主管部门组织县扶贫办、县民政局、县残联进行鉴定。已纳入易地扶贫搬迁计划的4类重点对象不得列为农村危房改造对象。

### （三）补助标准

农村危房改造资金以农户自筹为主，各级财政补助为辅。根据农户贫困程度、房屋危险程度和改造方式等制定分类补助标准，切实加大对深度贫困户的倾斜支持。财政部门要将农村危房改造补助资金和危房鉴定、绩效评价、农户档案、信息系统管理等工作经费纳入本级财政预算。按照省补助标准，依据改造方式、建设成本和补助对象自筹资金能力等不同情况，制定补助资金分类标准如下：

1. 修缮加固户均补助不低于0.6万元（实际费用不足0.6万元的，按照实际费用进行补助）。
2. 农村分散供养特困人员重建房屋户均补助不低于1.8万元。
3. 农村低保户、贫困残疾人家庭重建房屋户均补助不低于1.6万元。
4. 建档立卡贫困户重建房屋户均补助不低于1.5万元，同属农村分散供养特困人员、低保户或贫困残疾人家庭的在该类人群

补助标准上再增加 1000 元。

### 三、改造方式及要求

#### （一）改造方式

各镇（街、区）要因地制宜，分类实施，积极探索符合国家、省、市要求和本地实际的危房改造方式，努力提高补助资金使用效益。拟改造农村危房属整体危险（D级）的，可加固的要优先选择修缮加固，其次才是拆除重建，属局部危险（C级）的应修缮加固。危房改造以农户自建为主，各镇（街、区）要主动协调组织主要建材的采购与运输，降低危房改造成本；要向农户推荐培训合格的建筑工匠或施工队伍；要发挥组织协调作用，帮助自建确有困难且有统建意愿的农户选择有资质的施工队伍统建。坚持以分散分户改造为主，不得借危房改造名义推进村庄整体迁并。鼓励通过建设农村集体公租房及幸福大院、修缮加固现有闲置公房、置换或长期租赁村内闲置农房等方式，统筹解决农村困难群众的住房安全问题。

#### （二）改造要求

农村危房改造要执行住房和城乡建设部《农村危房改造最低建设要求（试行）》（建村〔2013〕104号）要求，改造后住房须建筑面积适当、主要部件合格、房屋结构安全和基本功能齐全。建筑面积原则上 1 至 3 人户控制在 40-60 平米以内，且 1 人户不低于 20 平米、2 人户不低于 30 平米、3 人户不低于 40 平米；3 人以上户人均建筑面积不超过 18 平米，不得低于 13 平米。各镇（街、

区)可根据当地实际情况,制定细化面积标准,对于自筹资金和投工投料能力极弱、需要社保政策兜底脱贫的特困户,改造房屋面积按下限标准控制。贫困残疾人家庭危房改造要按照无障碍设施建设标准施工。加强引导和规范,既要确保改造质量要求,又要防止群众盲目攀比、超标准建房,推行“五统一”改造标准,即“门牌编号设置统一、门窗更换统一、室内地面硬化统一、吊顶统一、内外墙粉刷统一”。

#### **四、操作程序**

执行农户个人申请、集体评议、镇级审核、县级审批、签订协议、组织实施、竣工验收的工作流程,建立健全县、镇、村三级公示制度,将补助对象基本信息、各审查环节结果和监督方式等内容进行公开公示,公示期均不少于3天。

##### **(一) 个人申请**

符合危房改造条件的农户,由户主自愿向所在村委会提出书面申请,并提供身份证、户籍、4类重点对象贫困类型证明等相关材料。

##### **(二) 集体评议**

村委会接到申请后,召开村民会议或经村民代表会议评议,初定危房改造对象,并在村务公开栏予以公示。对符合条件且公示无异议的,填写《山东省农村危房改造农户建(修)房申请表》(附件1),报镇政府(街道办事处)审核。对不符合补助条件或评议、公示有异议的,应及时向申请人说明理由。

### **（三）镇级审核**

镇政府（街道办事处）接到村委会的申报材料后，要及时进行审核，负责对申请人的住房和家庭经济情况等进行调查核实。符合条件的，报县级住房城乡建设部门审批；不符合条件的，将材料退回所在的村委会，并说明原因。审核结果在镇政府（街道办事处）政务公开栏进行公示。

### **（四）县级审批**

危房改造户申报材料由镇政府（街道办事处）报县扶贫办、县民政局、县残联复核危改对象身份后报县级住房城乡建设主管部门审批。县级住房城乡建设主管部门组织人员根据《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》（建村函〔2009〕69号）进行实地复核，并填《危房改造对象认定表》（附件2）。对符合条件的，根据住房危旧程度，核定资助方式及标准；不符合条件的，将材料退回所在的乡（镇），并说明原因。审批结果通过政府信息公开网、主管部门门户网站等途径进行公示。

### **（五）签订协议**

当地镇政府（街道办事处）要组织好镇（街道）、村委会、农户三方签订危房改造协议（协议书一式四份，上述三方各执一份，报县级住房城乡建设部门一份），明确三方责任、改造后房屋结构面积、开工时间、竣工时间、补助资金、资金拨付方式等内容。

### **（六）组织实施**

镇级人民政府根据县级业务主管部门下达的年度农村危房改



造任务和补助资金，结合实际组织实施，分类推进。2018年6月底前，完成已脱贫享受政策建档立卡贫困户危房改造；9月底前，完成未脱贫建档立卡贫困户危房改造；10月底前，完成分散供养特困人员等其他3类危房改造。

### **（七）竣工验收**

改造住房竣工后，11月底前，由镇政府按照相关要求对危房改造户进行全面竣工验收，县住建局联合县财政、扶贫、民政、残联对竣工验收情况按照不低于50%的比例进行抽查验收，并按照国家规定的最低建设要求逐户逐项检查和填写《山东省农村危房改造竣工验收监督检查表》（附件3）。改造住房验收合格后，镇政府与补助对象办理交接和入住手续，并在改造住房的显著位置设置“农村危房改造工程”标识。县住房城乡建设、财政等部门对改造实施情况进行全面监督检查。

## **五、资金筹措与管理**

### **（一）资金筹措**

2018年农村危房改造补助资金由县财政部门会同有关部门分配下达到各镇（街、区）。各镇（街、区）要采取积极措施，加大农村危房改造资金投入力度。同时，要引导社会力量资助，鼓励志愿者帮扶和村民互助，统筹整合财政涉农资金予以支持，构建多渠道的农村危房改造资金投入机制。

### **（二）资金管理**

1. 专款专用。农村危房改造补助资金要实行专项管理、专账

核算。各镇（街、区）要按照资金管理制度的规定加强农村危房改造补助资金的使用管理，健全内控制度，执行规定标准，不得擅自扩大支出范围，不得以任何形式挤占、挪用、截留和滞留补助资金，不得向补助对象收取任何形式管理费用。

2. 及时支付。全面推行县级财政直接将补助资金支付到危改户“一本通”账户的制度，并在竣工验收合格后30日内完成支付，支付时间不得晚于12月31日。要在信息系统中上传补助资金支付到农户账户凭单的照片。对于政府统一组织实施的新建翻建、修缮加固，以及统建集体公租房等兜底解决深度贫困户住房的，可在明确改造标准、征得农户同意并签订协议的基础上，将补助资金直接支付给施工单位。

3. 加强监管。县财政部门会同其它业务部门加强资金使用的监督管理，及时下达资金，加快预算执行进度，并积极配合有关部门做好审计、稽查等工作，发现问题，及时纠正，严肃处理。问题严重的，要公开曝光，并追究有关责任人员的责任，涉嫌犯罪的，移交司法机关处理。

## **六、工作要求**

### **（一）科学制定实施方案**

镇（街、区）要根据前期排查上报的危改对象，认真组织编制2018年农村危房改造实施方案，细化落实措施，并及时将危房改造年度任务合理分解到社区和村庄。

### **（二）建立健全档案管理**

实行一户一档的农户档案管理制度，批准一户、建档一户。农户纸质档案应内容规范，建立目录，装订成册，内容包括：系统档案信息表、家庭成员有关身份证件、贫困类型证明，农户申请、村评议材料、危房认定材料、危房改造前中后的照片、公示、审核审批、协议、技术指导记录、竣工验收、补助资金发放证明等有关材料。其中档案表要按照全国农村危房改造农户档案管理信息系统公布的样表格式制作。严格执行农户纸质档案表信息化录入制度，按照绩效考评的要求，由镇（街、区）派专人及时做好信息系统录入相关工作，要在危房改造竣工验收后 15 日内完成录入，同时加强对已录入农户档案信息的审核与抽验，确保农户档案完整、准确。

### （三）强化质量安全管理

按照《住房和城乡建设部关于切实加强农房建设质量安全管理的通知》（建村〔2016〕280号）、《住房和城乡建设部办公厅关于印发农村危房改造基本安全技术导则的通知》（建办村函〔2018〕172号）、《山东省乡村建设工程质量安全管理办法》（省政府令第301号）、《山东省农村住房抗震设防要求管理办法》（省政府令第304号）等文件要求，全面落实农房建设管理的“5个基本”。乡村规划建设监督管理机构要开展危房改造施工现场质量安全巡查与指导监督，统一制作质量检查表，在地基基础、抗震措施和主体结构施工过程中检查次数不得少于3次，并现场填写质量检查表，经检查人员、危改农户、施工方3方签字确认后，拍成照片上传

至农户档案管理信息系统，确保农房建设质量安全可靠。

#### **（四）加强风貌特色建设**

加强对危房改造风貌建设的技术指导与管理，注重在建筑形式、细部构造、室内外装饰等方面延续当地民居风格，推动建设具有地方民居特色的现代农房。要注重对传统民居的保护，对于传统村落范围内的传统民居，要严格按照村落保护规划实施修缮和改造；对涉及县级以上文物保护单位的搬迁和改扩建项目，应依法履行相关报批手续。

#### **（五）健全信息报告制度**

县住建局对各镇（街、区）农村危房改造任务完成情况一月一调度，一季一通报，年底检查考核。镇（街、区）每月20日前，将本月危房改造进度情况（附件4）报县住建局、县财政局、县扶贫办，月报表上报的及时性和准确性将作为绩效考评指标；要及时报送农村危房改造的建设成效、经验做法、存在问题和工作建议等信息。

### **七、组织领导**

#### **（一）加强领导，落实责任**

加强对农村危房改造工作的领导，建立健全协调机制，明确分工，密切配合。县住建局会同财政、扶贫、民政、残联等有关部门，合力推进农村危房改造工作。镇级人民政府是农村危房改造工作的责任主体，要抓好任务落实。

#### **（二）强化督导，绩效评价**

农村危房改造实施全程监管和绩效评价。县住房城乡建设、财政等部门对各镇（街、区）实行年度绩效评价，综合评价政策执行、补助资金及工作经费落实与使用、组织管理、工程质量与进度等情况，并将绩效评价结果作为安排下一年度改造任务的重要依据。各镇（街、区）也要建立农村危房改造年度绩效评价制度，逐级开展绩效评价，健全激励约束并重、奖惩结合的任务资金分配与管理机制，全面监督检查当地农村危房改造任务落实与政策执行情况。

### **（三）广泛宣传，公众参与**

充分利用广播、电视、报纸、网络、宣传栏和标语等多种形式，广泛宣传农村危房改造工作的重要意义和政策措施。镇（街、区）要制作农村危房改造政策明白卡，并免费发放到每个危改户。要充分调动社会各界和农民群众的积极性，共同推进农村危房改造工作，加快改善困难群众的居住条件，确保困难群众居住安全。

### **（四）强化作风，提升效能**

将农村危房改造工作作风专项治理工作摆在突出位置，增强“四个意识”，切实担负起监管责任，广泛动员部署，狠抓工作落实。工作中坚持问题导向，强化目标导向，系统排查、从严治理当前影响“两不愁、三保障”脱贫目标中农村危房改造作风突出问题，进一步推动精准扶贫精准脱贫基本方略和脱贫攻坚决策部署落实落地，为全面打好脱贫攻坚战提供有力保障，确保农村危房改造扶贫工作务实、过程扎实、成果真实。

- 附件：1. 山东省农村危房改造农户建（修）房申请表  
2. 农村危房改造对象认定表  
3. 山东省农村危房改造竣工验收监督检查表  
4. 2018 年度农村危房改造进度报表  
5. 2018 年农村危房改造任务分解情况表  
6. 2018 年昌乐县农村危房改造计划改造农户名单

## 附件 1

## 山东省农村危房改造农户建（修）房申请表

县（市、区）：                      乡（镇）：                      村：                      组：

户主姓名		身份证号		家庭人口		民族	
农户 贫困类型	<input type="checkbox"/> 建档立卡贫困户 <input type="checkbox"/> 低保户 <input type="checkbox"/> 农村分散供养特困人员 <input type="checkbox"/> 贫困残疾人家庭	是否为建 档立卡贫 困户	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	上年家庭 年纯收入 (元)		旧住房建 造年代	
旧住房 结构类型	<input type="checkbox"/> 土木 <input type="checkbox"/> 砖木 <input type="checkbox"/> 砖土混杂 <input type="checkbox"/> 木结构 <input type="checkbox"/> 石木 <input type="checkbox"/> 砖混	旧住房 建筑面积 (平方米)		农户联 系电话			
改造原因	<input type="checkbox"/> C级危房 <input type="checkbox"/> D级危房 <input type="checkbox"/> 其它原因	改造方式		建设方式	<input type="checkbox"/> 自建 <input type="checkbox"/> 统建	改造后房屋 建筑面积 (平方米)	
改造后 房屋结 构类型		改造后房 屋产权	<input type="checkbox"/> 归农户 <input type="checkbox"/> 归村集体 <input type="checkbox"/> 其它	申请意愿	<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 维修	改造前、改造中、改造后 照片另附	
总投资 (万元)		农户贷款 (万元)		农户其他 自筹资金 (万元)		申请补助 资金(万元)	
村委会评 议意见	单位（盖章）						
乡（镇） 审核意见	单位（盖章）						
	调查人：		批准人：		年 月 日		
县级扶 贫、民政、 残联主管 部门意见	单位（盖章）						
	调查人：		批准人：		年 月 日		
县级住房 城乡建设 主管部门 审批意见	单位（盖章）						
	调查人：		批准人：		年 月 日		

## 附件 2

## 农村危房改造对象认定表

1. 基本信息				
户主		身份证号码		联系电话
2. 贫困户类型	<input type="checkbox"/> 建档立卡贫困户 <input type="checkbox"/> 低保户 <input type="checkbox"/> 农村分散供养特困人员 <input type="checkbox"/> 贫困残疾人家庭			
县级相关部门意见	(签字盖章) 经办人:                      年    月    日			
3. 房屋信息				
地址	省(市)	县(市、区)	镇(乡)	村组
建造年代	年	度	度	度
结构形式	<input type="checkbox"/> 土木 <input type="checkbox"/> 砖木 <input type="checkbox"/> 砖土混杂 <input type="checkbox"/> 木结构 <input type="checkbox"/> 石木 <input type="checkbox"/> 砖混			设防烈度
层数	<input type="checkbox"/> 单层 <input type="checkbox"/> 两层		开间数量	间
建筑面积	m <sup>2</sup>			
墙体材料	前墙:                      后墙:                      山墙:                      内横墙:			
屋面类型及材料	<input type="checkbox"/> 平顶 <input type="checkbox"/> 单坡 <input type="checkbox"/> 双坡; <input type="checkbox"/> 柁梁+檩条 <input type="checkbox"/> 木屋架+檩条 <input type="checkbox"/> 穿斗木构架 <input type="checkbox"/> 硬山搁檩; <input type="checkbox"/> 小青瓦 <input type="checkbox"/> 粘土平瓦 <input type="checkbox"/> 钢板瓦 <input type="checkbox"/> 树脂瓦 <input type="checkbox"/> 草泥顶 <input type="checkbox"/> 茅草顶 <input type="checkbox"/> 石板屋面 <input type="checkbox"/> 预制板 (可多选)			
4. 房屋危险状况与评定				
I 房屋各组成部分:				
地基基础	<input type="checkbox"/> a级: 完好, 地基、基础稳固。		<input type="checkbox"/> b级: 基础埋深略小; 有轻微不均匀沉降。	
	<input type="checkbox"/> c级: 基础埋深偏小; 有明显不均匀沉降。		<input type="checkbox"/> d级: 地基失稳; 基础局部或整体塌陷。	
承重墙	<input type="checkbox"/> a级: 砌筑质量良好; 无裂缝、剥蚀、歪斜。		<input type="checkbox"/> b级: 砌筑质量一般或较差; 有轻微开裂或剥蚀。	
	<input type="checkbox"/> c级: 砌筑质量很差; 裂缝较多, 剥蚀严重; 纵横墙体脱闪, 个别墙体歪斜。		<input type="checkbox"/> d级: 墙体严重开裂; 部分严重歪斜; 局部倒塌或有倒塌危险。	
木柱、梁、檩	<input type="checkbox"/> a级: 无腐朽或虫蛀; 无变形; 有轻微干缩裂缝。		<input type="checkbox"/> b级: 轻微腐朽或虫蛀; 有轻微变形; 构件纵向干缩裂缝深度超过木材直径的 1/6。	
	<input type="checkbox"/> c级: 有明显腐朽或虫蛀; 梁檩跨中明显挠曲, 或出现横纹裂缝; 梁檩端部出现劈裂; 柱身明显歪斜; 柱础错位; 构件纵向干缩裂缝深度超过木材直径的 1/4; 榫卯节点有破损或有拔榫迹象。		<input type="checkbox"/> d级: 严重腐朽或虫蛀; 梁檩跨中出现严重横纹裂缝; 柱身严重歪斜; 柱础严重错位; 构件纵向干缩裂缝深度超过木材直径的 1/3; 榫卯节点失效或多处拔榫。	
木屋架	<input type="checkbox"/> a级: 无腐朽或虫蛀; 无变形; 自身稳定性良好。		<input type="checkbox"/> b级: 有轻微腐朽或虫蛀; 有轻微变形; 自身稳定性较差。	
	<input type="checkbox"/> c级: 有明显腐朽或虫蛀; 下弦跨中出现横纹裂缝; 端部支座移位或松动; 屋架在平面内或平面外明显歪斜; 榫卯节点有破损或有拔榫迹象。		<input type="checkbox"/> d级: 严重腐朽或虫蛀; 下弦跨中出现严重横纹裂缝; 端部支座失效; 屋架在平面内或平面外严重歪斜; 榫卯节点失效或多处拔榫。	
混凝土柱、梁	<input type="checkbox"/> a级: 表面无剥蚀; 无裂缝; 无变形。		<input type="checkbox"/> b级: 表面轻微剥蚀, 或出现轻微开裂。	
	<input type="checkbox"/> c级: 表面剥蚀严重; 出现明显开裂、变形。		<input type="checkbox"/> d级: 表面剥蚀严重, 钢筋外露; 出现严重开裂、变形。	
屋面	<input type="checkbox"/> a级: 无变形; 无渗水现象; 椽、瓦完好。		<input type="checkbox"/> b级: 局部轻微沉陷; 较小范围渗水; 椽、瓦个别部位有损坏。	
	<input type="checkbox"/> c级: 较大范围出现沉陷; 较大范围渗水; 椽、瓦有部分损坏。		<input type="checkbox"/> d级: 较大范围出现塌陷; 大范围渗水漏雨; 椽、瓦损坏严重。	
II 房屋整体:				
<input type="checkbox"/> A级: 没有损坏, 基本完好; (房屋各组成部分: 各项均应为 a 级; 土木、砖土混杂结构, 及泥浆砌筑的砖木、石木结构不应评为 A 级)		<input type="checkbox"/> B级: 轻微破损, 轻度危险; (房屋各组成部分: 至少一项为 b 级; 土木、砖土混杂结构, 及采用砌筑的砖木、石木结构最多可评为 B 级)		
<input type="checkbox"/> C级: 中度破损, 中度危险; (房屋各组成部分: 至少一项为 c 级)		<input type="checkbox"/> D级: 严重破损, 严重危险。 (房屋各组成部分: 至少一项为 d 级)		
III 房屋抗震构造措施: <input type="checkbox"/> 基本完备 <input type="checkbox"/> 部分具备 <input type="checkbox"/> 完全没有				
5. 建议 <input type="checkbox"/> 加固维修 <input type="checkbox"/> 拆除新建				
鉴定负责人:		机构(单位):		
鉴定成员:		鉴定日期:    年    月    日		



## 附件 3

## 山东省农村危房改造竣工验收监督检查表

县(市、区):                    乡(镇):                    村:                    组:

户主姓名		身份证号		家庭人口	
贫困类型	<input type="checkbox"/> 建档立卡贫困户 <input type="checkbox"/> 低保户 <input type="checkbox"/> 农村分散供养特困人员 <input type="checkbox"/> 贫困残疾人家庭			开工日期	
				竣工日期	
原住房面积		改造后面积		改造方式	<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 修缮
结构类型	<input type="checkbox"/> 土木 <input type="checkbox"/> 砖木 <input type="checkbox"/> 砖土混杂 <input type="checkbox"/> 木结构 <input type="checkbox"/> 石木 <input type="checkbox"/> 砖混 <input type="checkbox"/> 其他	层数		补助资金(万元)	
危房改造建设方验收意见	签字(盖章):                    年    月    日				
乡(镇)人民政府意见	签字(盖章):                    年    月    日				
县级财政部门意见	签字(盖章):                    年    月    日				
县级住房城乡建设部门意见	签字(盖章):                    年    月    日				

注: 此表每户一份, 县(市、区)在组织验收时逐户填写, 并存入农户个人档案。

附件 4

# 2018 年度农村危房改造进度报表

填报单位（盖章）： \_\_\_\_\_ 统计月度： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 填报人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

省、市、县下达年度任务量	开工户数								竣工户数					已落实的地方各级补助资金数额				已下达到县的各级补助资金数额				县级财政已支付各级补助资金数额			完成投资总额
	总户数： 其中新建户数：	其中修缮加固户数：	四类重点对象	建档立卡贫困户	低保户	农村分散供养特困人员	贫困残疾人家庭	总户数： 其中新建户数：	其中修缮加固户数：	四类重点对象	建档立卡贫困户	低保户	农村分散供养特困人员	贫困残疾人家庭	万元	万元	万元	万元	万元	万元	万元	万元	万元	万元	万元
1	2		3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		

填表说明： 1、统计时间截至统计月度月底；

- 2、统计第 2、8 栏的“开工户数”“竣工户数”时，需要填写总户数和新建、修缮加固户数；
- 3、统计第 3、9 栏的“四类重点对象”时，具有多重身份的同一农户仅统计一次；
- 4、第 14 栏包括已落实的省、市、县等各级补助资金之和。

## 附件 5

## 2018 年农村危房改造任务分解情况表

镇（街、区）	镇（街、区）			
	建档立卡贫困户（其中残疾人）	低保户（其中残疾人）	五保户	总数
红河镇	9（3）	21（1）		30
鄜鄜镇	2	5	1	8
乔官镇	6（3）	2		8
宝都街道	2	9		11
五图街道		2		2
朱刘街道			1	1
高崖库区	2（1）	3（2）		5
首阳山旅游度假区		1		1
总计	21	43	2	66

## 2018 年昌乐县农村危房改造计划改造农户名单

序号	县市	镇街	村	姓名	身份证号	家庭人口	贫困户类型	脱贫属性	改造方式	进度	是否残疾 困难家庭 (填是 或否)	贫困户 确定年 份	是否为 原有 (2015 年以前) 剩余危 房存量 (填是 或否)
1	昌乐县	红河镇	庄皋	王升	370725195410083577	2	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2012年	否
2	昌乐县	红河镇	户全村	段美荣	370725194309125029	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	修缮加固	未改造	否	2012年	否
3	昌乐县	红河镇	龙泉	邱永城	370725196507233513	3	低保户	已脱贫(不再享受政策)	修缮加固	未改造	否	2015年	否
4	昌乐县	红河镇	龙泉	董桂春	370725195208023511	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	修缮加固	未改造	否	2012年	否
5	昌乐县	红河镇	龙泉	李福堂	370725194704243519	3	低保户	已脱贫(不再享受政策)	修缮加固	未改造	否	2012年	否
6	昌乐县	红河镇	后双沟	张继新	370725195706013770	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2012年	否
7	昌乐县	红河镇	朱家埠	朱思顺	3707251962111123278	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2012年	否
8	昌乐县	红河镇	朱家埠	刘玉清	370725194106053301	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2012年	否

9	昌乐县	红河镇	大湖田	刘光志	370725195211153974	1	低保户			修缮加固	未改造	否	2012年	否
10	昌乐县	红河镇	王家岭	刘绍芬	370725195112103787	1	低保户			拆除重建	未改造	否	2012年	否
11	昌乐县	红河镇	大湖田	刘光道	370725195006093976	1	低保户			拆除重建	未改造	否	2012年	否
12	昌乐县	红河镇	大湖田	李振河	370725194202143972	1	低保户			拆除重建	未改造	否	2012年	否
13	昌乐县	红河镇	大湖田	刘星宝	370725194511243993	1	低保户			修缮加固	未改造	否	2012年	否
14	昌乐县	红河镇	东石山村	高永来	370725197208053277	2	低保户			拆除重建	未改造	否	2014年	否
15	昌乐县	红河镇	东石山村	刘爱华	370725195309133314	2	低保户			拆除重建	未改造	否	2014年	否
16	昌乐县	红河镇	平原村	孙洪春	370725196403283292	2	低保户			拆除重建	未改造	否	2012年	否
17	昌乐县	红河镇	朱家埠	孙衍美	370725194602163278	1	低保户			拆除重建	未改造	否	2016年	否
18	昌乐县	红河镇	苏家庄	刘保民	370725196108153575	1	低保户			拆除重建	未改造	是	2012年	否
19	昌乐县	红河镇	苏家庄	刘业书	370725195403193516	1	低保户			拆除重建	未改造	否	2012年	否
20	昌乐县	红河镇	大张家庄	陈淑芳	370725195105043528	1	低保户			修缮加固	未改造	否	2012年	否
21	昌乐县	红河镇	徐家庄	崔华栋	370725193506053779	1	建档立卡贫困户	未脱贫		拆除重建	未改造	是	2017年	否
22	昌乐县	红河镇	清河	秦升邦	370725195107053535	2	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		修缮加固	未改造	否	2013年	否
23	昌乐县	红河镇	清河村	刘传义	370725195912073512	3	低保户			修缮加固	未改造	否	2012年	否
24	昌乐县	红河镇	钓鱼台	宋守玉	37072519450215397X	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		修缮加固	未改造	否	2013年	否
25	昌乐县	红河镇	蔡家河	宋慧敏	370725200010023982	2	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		修缮加固	未改造	否	2013年	否
26	昌乐县	红河镇	小章	李云华	370725194605273771	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		修缮加固	未改造	否	2013年	否
27	昌乐县	红河镇	曹家庄	贾洪贵	370725195410123516	2	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		拆除重建	未改造	是	2013年	否
28	昌乐县	红河镇	大张家庄	张玉平	370725195509033510	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		拆除重建	未改造	否	2013年	否
29	昌乐县	红河镇	肖家庄	肖怀溪	370725195802283519	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)		拆除重建	未改造	否	2013年	否

30	昌乐县	红河镇	后李家庄	李俊忠	370725195704033778	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	是	2013年	否
31	昌乐县	鄌鄌镇	白浪河村村委会	孟祥亮	370725195101052371	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014	是
32	昌乐县	鄌鄌镇	白浪河村村委会	王世国	37072519551202237X	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014	是
33	昌乐县	鄌鄌镇	金山西村村委会	郭学长	370725195607142817	2	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014	是
34	昌乐县	鄌鄌镇	漳河北村村委会	刘新堂	370725195907252831	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014	是
35	昌乐县	鄌鄌镇	漳河北村村委会	刘景胜	370725195509282816	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014	是
36	昌乐县	鄌鄌镇	漳河村民委员会	秦安理	370725194211172812	1	分散供养特困人员		拆除重建	未改造	否	2017	是
37	昌乐县	鄌鄌镇	漳河村民委员会	秦继光	37072519680105281X	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2014	是
38	昌乐县	鄌鄌镇	漳河村民委员会	胡香财	370725195810182814	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2012	是
39	昌乐县	宝都街道	大杨村	杨林成	370725193807220411	2	低保户		拆除重建	未改造	否	2016年	否
40	昌乐县	宝都街道	大杨村	王忠保	370725195205210418	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2012年	否
41	昌乐县	宝都街道	大杨村	王忠华	370725194708070416	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	修缮加固	未改造	否	2014年	否
42	昌乐县	宝都街道	大杨村	王中祥	370725194503110410	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014年	否
43	昌乐县	宝都街道	大杨村	孟凡立	370725195012040416	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2015年	否
44	昌乐县	宝都街道	南王村	王佃义	370725195506070412	2	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014年	否

45	昌乐县	宝都街道	毛家庄	毛兴法	370725196206120419	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2012年	否
46	昌乐县	宝都街道	毛家庄	毛兴恩	370725196304200412	2	低保户		拆除重建	未改造	否	2012年	否
47	昌乐县	宝都街道	西大街	郭清明	370725195011300431	1	低保户		拆除重建	未改造	否	2012年	否
48	昌乐县	宝都街道	西三里	李玉华	370725195807230416	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	未改造	否	2014年	否
49	昌乐县	宝都街道	田家庄	田名利	370725195308260418	2	低保户		拆除重建	未改造	否	2012年	否
50	昌乐县	高崖库区	白塔新村	张光义	370725196401255490	2	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	改造完成	是	2013年	否
51	昌乐县	高崖库区	山坡村	马全玉	370725195009115472	1	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	改造完成	是	2012年	否
52	昌乐县	高崖库区	东寺后村	秦运兰	370725194409085482	5	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	改造完成	是	2009年	否
53	昌乐县	高崖库区	孙家沟村	高瑞华	370725194407095484	3	低保户	已脱贫(不再享受政策)	拆除重建	改造完成	否	2010年	否
54	昌乐县	高崖库区	刘家沟村	赵来东	370725196501245492	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	改造完成	否	2013年	否
55	昌乐县	五图街道	老官李	李勤太	370725195012160979	2	低保户		修缮加固	未改造	否	2011年	否
56	昌乐县	五图街道	高家庄	曹福仁	37072519550108097X	3	低保户		拆除重建	未改造	否	2009年	否
57	昌乐县	朱刘街道	小东庄	刘树成	370725194412160674	1	分散供养特困人员		修缮加固	未改造	否	2007	否
58	昌乐县	乔官镇	岳泉	王美兰	370725193904191464	3	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	否	2013年	否
59	昌乐县	乔官镇	黄村	程美兴	370725196310271479	2	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	是	2013年	否
60	昌乐县	乔官镇	丁家淳于	丁光学	370725196401121978	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	拆除重建	未改造	是	2013年	否
61	昌乐县	乔官镇	南音	王顺友	370725195301071470	1	建档立卡贫困户	已脱贫(享受政策)	修缮加固	未改造	否	2013年	否

62	昌乐县	乔官镇	姬家庄子	赵延寿	370725196307032178	1	建档立卡贫困户	已脱贫（享受政策）	修缮加固	未改造	是	2013年	否
63	昌乐县	乔官镇	荆山坡	代广明	370725195408271472	2	低保户	已脱贫（不再享受政策）	拆除重建	未改造	否	2013年	否
64	昌乐县	乔官镇	小葛	葛春满	37072519540725147x	1	低保户	已脱贫（不再享受政策）	拆除重建	未改造	否	2013年	否
65	昌乐县	乔官镇	郝家沟	郝国红	37072520020413148x	2	建档立卡贫困户	已脱贫（享受政策）	拆除重建	未改造	否	2013年	否
66	昌乐县	首阳山旅游度假区	邵家庄	赵世孝	37072519530622099X	1	低保户		拆除重建	未改造	否		否