

潍坊市住房和城乡建设局
潍坊市发展和改革委员会
潍坊市财政局
潍坊市自然资源和规划局

文件

潍建住字（2022）10号

关于公布 2023 年我市保障性租赁住房
公租房保障和城镇棚户区改造等
计划任务的通知

各县市区（市属各开发区）住房和城乡建设局（建设局）、发改（经发）局、财政局、自然资源和规划局，滨海区建设交通局：

按照省住房和城乡建设厅等部门《关于转发〈住房和城乡建设部办公厅等关于报送 2023 年保障性租赁住房、公租房保障和城镇棚户区改造等计划的通知〉的通知》（鲁建住函〔2022〕5 号）要求，市住房和城乡建设局会同市发展改革委、市财政局、市自然资源和规划局等部门，组织各地编报了我市 2023 年城镇棚户区改造和公租房保障等计划。根据省住房和城乡建设厅等四

部门《关于公布 2023 年我省保障性租赁住房、公租房保障和城镇棚户区改造等计划任务的通知》（鲁建住字〔2022〕9 号），现将我市 2023 年保障性租赁住房、公租房保障和城镇棚户区改造等计划任务予以公布。请各地按照公布的计划任务抓好项目推进，确保按期完成年度任务。

- 附件：1. 2023 年租赁补贴、保障性租赁住房建设、棚户区改造计划表
2. 2023 年保障性租赁住房项目清单
3. 2023 年棚户区改造项目清单



潍坊市住房和城乡建设局



潍坊市发展和改革委员会



潍坊市财政局



潍坊市自然资源和规划局

2022 年 11 月 28 日

附件 1

2023 年住房租赁补贴、保障性租赁住房建设、棚户区改造计划表

序号	县市区	租赁补贴（户）		保障性租赁住房建设计划		棚户区改造计划	
		公租房补贴	保租房补贴	项目	套数	项目	套数
潍坊市总计		716	207	9	1459	12	5994
1	奎文区	100	20	/	/	6	1780
2	滨海区	/	10	1	544	/	/
3	高密市	100	10	1	851	/	/
4	临朐县	2	30	7	64	2	2112
5	诸城市	30	/	/	/	1	790
6	昌邑市	20	20	/	/	3	1312
7	潍城区	330	50	/	/	/	/
8	坊子区	30	3	/	/	/	/
9	寒亭区	26	15	/	/	/	/
10	高新区	/	1	/	/	/	/
11	峡山区	3	7	/	/	/	/
12	安丘市	10	9	/	/	/	/
13	青州市	10	/	/	/	/	/
14	寿光市	15	27	/	/	/	/
15	昌乐县	40	5	/	/	/	/

附件 2

2023 年保障性租赁住房建设项目清单

项目 序号	县市区	项目名称	项目类型	列入 2023 年开工计划的 改造量（套）	
					其中：2022 年提前 开工（筹集）
潍坊市总计				1459	1420
1	滨海区	海化集团职工宿舍项目“海化嘉苑”	新供应国有用地建设	544	544
2	高密市	星宇安防产业园职工公寓	产业园区配套用地建设	851	851
3	临朐县	南苑小学教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	5	/
4		北苑中学教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	15	/
5		嵩山教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	3	/
6		蒋峪初中教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	10	/
7		纸坊小学教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	6	/
8		石家河教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	10	10
9		沂山风景区教师周转宿舍	存量闲置房屋建设	15	15

附件 3

2023 年棚户区改造项目清单

项目 序号	县市区	项目名称	项目类型	列入 2023 年开工计划的 改造量（套）	
					其中：2022 年提前 开工（筹集）
潍坊市总计				5994	2996
1	奎文区	白浪河片区二期（南苑康城项目）	老城区内脏乱差的棚户区	1043	1043
2		文化南路武家片区（龙泉仁居 A 区二期项目）	老城区内脏乱差的棚户区	359	27
3		泰华南片区（凤凰花园 3-5 号楼）	老城区内脏乱差的棚户区	115	0
4		纺织局宿舍片区	老城区内脏乱差的棚户区	151	0
5		华丰小区 D 级危房（1 号楼）	城市危房	40	40
6		中百小区 D 级危房（6 号楼、12 号楼）	城市危房	72	0
7	诸城市	湖西片区五期	城镇棚户区	790	790
8	昌邑市	城南片区棚户区改造项目	老城区内脏乱差的棚户区	943	943
9		原粮食局片区棚户区改造项目	老城区内脏乱差的棚户区	153	153
10		辛置三村二期棚户区改造项目	老城区内脏乱差的棚户区	216	0
11	临朐县	龙泉片区南区	老城区内脏乱差的棚户区	1244	
12		双沟片区项目	老城区内脏乱差的棚户区	868	

信息公开选项：主动公开

潍坊市住房和城乡建设局办公室

2022年11月29日印发
