

昌乐县齐城南关幼儿园建设项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目昌乐县齐城南关幼儿园建设项目已由相关部门批准建设,招标人为昌乐齐城教育投资有限公司,建设资金来自自筹资金,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本项目主要内容为昌乐县齐城南关幼儿园建设项目。

2.2 项目控制价:

标段一幼儿园建筑工程及室外配套工程施工: 26856697.23 元;

标段二停车场施工: 767595.55 元

标段三监理: 施工结算定案值的 1.0%;

标段四造价咨询服务:

①过程结算审计: 费率: 1.2%, 费率(价格)固定, 不参与竞争。

②最终结算审计: 基本审计费最高费率为送审值的 0.80%; 审减额在送审工程造价 5% 以内的部分, 最高费率为审减额的 2.00%; 审减额超出送审工程造价 5% 的部分, 服务费为审减额的 5%, 由施工单位支付, 不参与竞争。

2.3 计划工期(服务期):

标段一: 自接到招标人开工通知之日起至 2023 年 5 月 31 日竣工(具体开工时间以招标人(或总监理工程师)书面通知的开工时间为准)。

标段二: 自接到招标人开工通知之日起至 2023 年 5 月 31 日竣工(具体开工时间以招标人(或总监理工程师)书面通知的开工时间为准)。

标段三: 自监理合同签订之日起至工程保修期满止。

标段四: 自造价咨询合同签订之日起至项目审计定案结束。

2.4 招标范围:

标段一: 标段一招标文件、施工图纸、工程量清单范围内的全部内容。

标段二: 标段二招标文件、施工图纸、工程量清单范围内的全部内容。

标段三: 本工程施工、质保期内、缺陷责任期阶段的监理任务及招标人要求工作。

标段四: 昌乐县齐城南关幼儿园建设项目协助甲方完成材料(设备)询价认

价、工程进度款审核、工程变更审核、签证审核、竣工结算审核以及招标人要求的其他造价咨询工作。

2.5 标段划分：本项目划分为4个标段。其中标段一为幼儿园建筑及配套工程施工，标段二为停车场施工，标段三为监理，标段四为造价咨询服务。

2.6 工程质量要求：详见招标文件。

3. 投标人资格要求

3.1 标段一（幼儿园建筑及配套工程施工）

3.1.1. 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（新资质：建筑工程施工总承包乙级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力，并具备安全生产许可证。

3.1.2. 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证（B证），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.1.3. 本次招标不接受联合体投标。

3.2 标段二（停车场施工）

3.2.1. 投标人须具备建筑工程施工总承包三级（或乙级）或市政公用工程施工总承包三级（或乙级）或公路工程施工总承包乙级（三级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2.2. 投标人拟派项目经理须具备有效的二级及以上注册建造师证书（建筑工程专业或市政公用工程），具备有效的安全生产考核合格证（B证），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2.3. 本次招标不接受联合体投标。

3.3 标段三（监理）

3.3.1. 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级（新资质：建筑工程专业乙级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业监理工程师注册证书。

3.3.2. 本次招标不接受联合体投标。

3.4 标段四（全过程审计）

3.4.1. 投标人须具备承揽并完成本项目造价咨询服务的能力。

3.4.2. 投标拟派项目负责人须具有土建或安装专业一级注册造价师证书。

3.4.3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 获取招标文件

4.1 时间：2022年12月22日9时00分至2023年1月13日9时00分（北京时间）。

4.2 地点及方式：网上自行下载，投标人登录潍坊市公共资源交易中心（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn>），办理诚信入库并生成保证金子账号（已注册的投标人可直接生成保证金子账号）后获取招标文件。各投标人在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易中心“企业会员系统”，在“业务管理”-“招标文件下载”中自行下载。

4.3 公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：

4.3.1 注册信息：投标人登录潍坊市公共资源交易中心，注册诚信库审核地区请选择“昌乐县”。

4.3.2 上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录，施工标段投标企业请选择“施工企业”类型，其他标段投标企业请选择“供应商”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。

4.3.3 网上验证：市公共资源交易中心（潍坊市公共资源交易中心昌乐分中心）实施网上验证，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00（法定公休日、节假日除外），咨询电话：15318914578。

4.3.4 投标确认并生成子账号：投标人从“企业会员系统”登录，在“工程业务”-“填写投标信息”中，找到要投标的项目，点击“网上确认”按钮进行投标确认（投多个标段的，每个标段均需点击“网上确认”按钮），确认成功后请填写相关投标信息并点击“我要投标”及“生成子账号”（缴纳投标保证金使用，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保存，不得对外泄露），也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机填写投标确认信息。

4.3.5 保证金缴纳（退款）情况查询：开标前，投标单位已经缴纳投标保证金的，可以登录交易系统在“工程业务”-“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退

款)成功。

注：系统操作过程中遇到任何问题请登录潍坊市公共资源交易中心首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”—“综合下载”中下载“建设工程施工单位操作手册”和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

5. 数字证书办理

现场办理：潍坊市东方路 3396 号潍坊市公共资源交易中心三楼 CA 办理窗口，山东卓码信息技术有限公司即收即办。

网上办理：投标人（供应商）登录山东卓码信息技术有限公司在线平台 <http://wf.sdzhuoma.com/> 注册后按流程办理。

具体办理流程：请在潍坊市公共资源交易中心网站—重要通知—《CA 数字证书免费办理流程》中查阅（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbfc538-1b3b-46d8-af93-0126172fbb53&CategoryNum=048001>）

CA 数字证书办理时间及联系方式：

法定工作日：上午：9:00-12:00；下午：13:00-17:00。

窗口联系电话：15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话：19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话：赵工 18353633022，马工 18560027360。

服务监督电话：0536—8080981。

注意事项：投标人(供应商)应当在上传投标(响应)文件前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的数字证书外，其他已接入山东省公共资源交易多 CA 统一认证平台的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间/开标时间)为2023年1月13日9时00分，地点为潍坊市公共资源交易中心昌乐分中心（洪阳街与惠民路交叉路口西北角昌乐县市民服务中心四楼）。（本项目为不见面开标，不专门设定开标地点，各投标人在会员系统内开标解密，无需到达开标现场。）

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在潍坊市公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台发布。

8. 联系方式

8.1 招标人：昌乐齐城教育投资有限公司

地址：潍坊市昌乐县洪阳街1079号5号楼

联系人：于工

联系方式：0536-6236798

8.2 招标代理机构：山东精一工程咨询有限公司

地址：潍坊市高新区健康东街中科创创新园

联系人：于海龙

联系方式：0536-2515028

9. 其他

9.1 关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易中心及有关网站发布。投标人有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

9.2 投标人资格评审阶段，招标代理机构协助评标委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询投标人信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

9.3 投标人采用电子保函方式递交的，可通过潍坊市公共资源交易中心门户网站“电子保函平台”栏目或电子交易系统“保证金管理”-“电子保函”模块登录“山东省公共资源交易中心电子保函平台”，按照登录页面右上角《系统操作说明》的要求进行平台注册，登录山东省公共资源交易电子保函平台，点击“项目信息”-“查询项目”，录入项目招标公告中20位的“招标项目编号”点击“查询”，查询到项目信息后选择项目并点击“确定”，即可在项目信息主界面列表展示，依次完成所投项目电子保函的申请审核并投保成功。

9.4 本项目实行电子招标投标，如有意向参与投标，请尽早阅知招标文件中的《网上招标投标工作须知》，以便能顺利进行投标。

9.5 本项目实行无直播不见面开标，投标人如有意向参与投标，请尽早阅知《潍坊市公共资源交易中心“不见面开标”系统签到解密操作手册》（投标人手

册)，详见附件。

投标人法定代表人或授权委托人须在评标结束之前保持联系畅通，因投标人自身原因联系不到而引起开评标不畅的，相关责任由投标人自身承担。本项目在开评标前及过程中若有技术问题，请及时联系相关人员：技术支持电话：0536-8097130，代理机构电话：0536-2515028。

9.6本项目无复会环节，最终结果将在潍坊市公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台进行公示。

发布人：山东精一工程咨询有限公司

2022年12月21日



全国公共资源交易平台 (山东省·潍坊市)
潍坊市公共资源交易中心
潍坊市政府采购中心

公正至上 效率优先
质量保证 价格合理

[首页](#) [中心简介](#) [政策文件](#) [办事指南](#) [资料下载](#) [信用平台](#) [党建专栏](#) [中心文化](#) [异常信息公开](#)

您所在位置：[首页](#) > [项目信息](#) > [建设工程交通水利](#) > [招标\(资格预审\)公告](#) > [建设工程](#) > [昌乐](#)

昌乐县齐城南关幼儿园建设项目招标公告

【信息来源：】 【信息时间：2022/12/21 阅读次数：647】 【我要打印】 【关闭】

1. 招标条件

本招标项目昌乐县齐城南关幼儿园建设项目已由相关部门批准建设，招标人为昌乐齐城教育投资有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1本项目主要内容为昌乐县齐城南关幼儿园建设项目。

2.2项目控制价：

标段一幼儿园建筑工程及室外配套工程施工：26856697.23元；

标段二停车场施工：767595.55元

标段三监理：施工结算定案值的1.0%；

标段四造价咨询服务：

①过程结算审计：费率：1.2%，费率（价格）固定，不参与竞争。

②最终结算审计：基本审计费最高费率为送审值的0.80%；审减额在送审工程造价5%以内的部分，最高费率为审减额的2.00%；审减额超出送审工程造价5%的部分，服务费为审减额的5%，由施工单位支付，不参与竞争。

2.3计划工期（服务期）：

标段一：自接到招标人开工通知之日起至2023年5月31日竣工（具体开工时间以招标人（或总监理工程师）书面通知的开工时间为准）。

标段二：自接到招标人开工通知之日起至2023年5月31日竣工（具体开工时间以招标人（或总监理工程师）书面通知的开工时间为准）。

标段三：自监理合同签订之日起至工程保修期满止。

标段四：自造价咨询合同签订之日起至项目审计定案结束。

2.4招标范围：

标段一：标段一招标文件、施工图纸、工程量清单范围内的全部内容。

标段二：标段二招标文件、施工图纸、工程量清单范围内的全部内容。

标段三：本工程施工、质保期内、缺陷责任期阶段的监理任务及招标人要求工作。

标段四：昌乐县齐城南关幼儿园建设项目协助甲方完成材料（设备）询价认价、工程进度款审核、工程变更审核、签证审核、竣工结算审核以及招标人要求的其他造价咨询工作。

2.5标段划分：本项目划分为4个标段。其中标段一为幼儿园建筑及配套工程施工，标段二为停车场施工，标段三为监理，标段四为造价咨询服务。

2.6工程质量要求：详见招标文件。

3. 投标人资格要求

3.1标段一（幼儿园建筑及配套工程施工）

3.1.1. 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（新资质：建筑工程施工总承包乙级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力，并具备安全生产许可证。

3.1.2. 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证（B证），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.1.3. 本次招标不接受联合体投标。

3.2标段二（停车场施工）

3.2.1. 投标人须具备建筑工程施工总承包三级（或乙级）或市政公用工程施工总承包三级（或乙级）或公路工程施工总承包乙级（三级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2.2. 投标人拟派项目经理须具备有效的二级及以上注册建造师证书（建筑工程专业或市政公用工程），具备有效的安全生产考核合格证（B证），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2.3. 本次招标不接受联合体投标。

3.3标段三（监理）

3.3.1. 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级（新资质：建筑工程专业乙级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业监理工程师注册证书。

3.3.2. 本次招标不接受联合体投标。

3.4标段四（全过程审计）

3.4.1. 投标人须具备承揽并完成本项目造价咨询服务的能力。

3.4.2. 投标拟派项目负责人须具有土建或安装专业一级注册造价师证书。

3.4.3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 获取招标文件

4.1 时间：2022年12月22日9时00分至2023年1月13日9时00分（北京时间）。

4.2 地点及方式：网上自行下载，投标人登录潍坊市公共资源交易中心（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn>），办理诚信入库并生成保证金子账号（已注册的投标人可直接生成保证金子账号）后获取招标文件。各投标人在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易中心“企业会员系统”，在“业务管理”-“招标文件下载”中自行下载。

4.3 公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：

4.3.1 注册信息：投标人登录潍坊市公共资源交易中心，注册诚信库审核地区请选择“昌乐县”。

4.3.2 上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录，施工标段投标企业请选择“施工企业”类型，其他标段投标企业请选择“供应商”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。

4.3.3 网上验证：市公共资源交易中心（潍坊市公共资源交易中心昌乐分中心）实施网上验证，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00（法定公休日、节假日除外），咨询电话：15318914578。

4.3.4 投标确认并生成子账号：投标人从“企业会员系统”登录，在“工程业务”-“填写投标信息”中，找到要投标的项目，点击“网上确认”按钮进行投标确认（投多个标段的，每个标段均需点击“网上确认”按钮），确认成功后请填写相关投标信息并点击“我要投标”及“生成子账号”（缴纳投标保证金使用，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保管，不得对外泄露），也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机填写投标确认信息。

4.3.5 保证金缴纳（退款）情况查询：开标前，投标单位已经缴纳投标保证金的，可以登录交易系统在“工程业务”-“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退款）成功。

注：系统操作过程中遇到任何问题请登录潍坊市公共资源交易中心首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”-“综合下载”中下载“建设工程施工单位操作手册”和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

5. 数字证书办理

现场办理：潍坊市东方路 3396 号潍坊市公共资源交易中心三楼CA办理窗口，山东卓码信息技术有限公司即收即办。

网上办理：投标人（供应商）登录山东卓码信息技术有限公司在线平台<http://wf.sdzuoma.com/> 注册后按流程办理。

具体办理流程：请在潍坊市公共资源交易中心网站—重要通知—《CA数字证书免费办理流程》中查阅（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbfc538-1b3b-46d8-af93-0126172fbb53&CategoryNum=048001>）

CA数字证书办理时间及联系方式：

法定工作日：上午：9:00-12:00；下午：13:00-17:00。

窗口联系电话：15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话：19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话：赵工18353633022，马工18560027360。

服务监督电话：0536—8080981。

注意事项：投标人(供应商)应当上传投标（响应）文件前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的数字证书外，其他已接入山东省公共资源交易多CA 统一认证平台的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间/开标时间)为2023年1月13日9时00分，地点为潍坊市公共资源交易中心昌乐分中心（洪阳街与惠民路交叉口西北角昌乐县市民服务中心四楼）。（本项目为不见面开标，不专门设定开标地点，各投标人在会员系统内开标解密，无需到达开标现场。）

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在潍坊市公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台发布。

8. 联系方式

8.1 招标人：昌乐齐城教育投资有限公司

地址：潍坊市昌乐县洪阳街1079号5号楼

联系人：于工

联系方式：0536-6236798

8.2 招标代理机构：山东精一工程咨询有限公司

地 址：潍坊市高新区健康东街中科创新园

联系人：于海龙

联系方式：0536-2515028

9. 其他

9.1 关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易中心及有关网站发布。投标人有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

9.2 投标人资格评审阶段，招标代理机构协助评标委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询投标人信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

9.3 投标人采用电子保函方式递交的，可通过潍坊市公共资源交易中心门户网站“电子保函平台”栏目或电子交易系统“保证金管理”-“电子保函”模块登录“山东省公共资源交易中心电子保函平台”，按照登录页面右上角《系统操作说明》的要求进行平台注册，登录山东省公共资源交易电子保函平台，点击“项目信息”-“查询项目”，录入项目招标公告中20位的“招标项目编号”点击“查询”，查询到项目信息后选择项目并点击“确定”，即可在项目信息主界面列表展示，依次完成所投项目电子保函的申请审核并投保成功。

9.4 本项目实行电子招标投标，如有意向参与投标，请尽早阅知招标文件中的《网上招标投标工作须知》，以便能顺利进行投标。

9.5 本项目实行无直播不见面开标，投标人如有意向参与投标，请尽早阅知《潍坊市公共资源交易中心“不见面开标”系统签到解密操作手册》（投标人手册），详见附件。

投标人法定代表人或授权委托人须在评标结束之前保持联系畅通，因投标人自身原因联系不到而引起开评标不畅的，相关责任由投标人自身承担。本项目在开评标前及过程中若有技术问题，请及时联系相关人员：技术支持电话：0536-8097130，代理机构电话：0536-2515028。

9.6本项目无复会环节，最终结果将在潍坊市公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台进行公示。

昌乐县齐城南关幼儿园建设项目附件.zip

发布人：山东精一工程咨询有限公司

2022年12月21日

我要投标/申购

[设为首页](#) | [加入收藏](#) | [栏目导航](#) | [联系我们](#)



鲁公网安备 3707940200060号 备案号鲁ICP备19001253号 网站标识码: 3707000071 版权所有: 潍坊市公共资源交易中心

网站访问量 **304529088** 今日访问量 **00114889** 昨日访问量 **00146052**



地址: 山东省潍坊市高新区东方路3396号潍坊市政务服务中心三楼(东风东街与东方路路口东南角) 邮编: 261061